

PRIMĂRIA HĂRMAN 12  
 NR. 20  
 Din 03.04.2023

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MITROFAN IOAN, CNP. ...., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... n. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (\*) ..... Euro/mp (lei).  
<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specifcare                        | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      | Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |                    |
|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---|------------|--------------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                          | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) |   |            | Număr parcelă (**) |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |   |            |                    |
| Se completează de către vânzător. | HĂRMAN<br>BRAȘOV                           | 1.01                 | 1/2                      | 113204               | 113204                       | 82                   | 861/20                                      | AGRICOL    |                    |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |  |                      |                          |                      |                              |                      |   |            |                    |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*)

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
 MITROFAN IOAN  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura.....

Data 30.03.2023

L.S.  
 CONFORM CU ORIGINALUL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

20  
03.04.2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MITROFAN CAROLINA, CNP....., având adresa de comunicare în: localitatea HARLIAN, str. MILAI - VITEAZA nr. 432, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 071102063 având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.01 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 1 Euro/mp (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                          | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |            |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |   |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>HARLIAN</u><br><u>BRAȘOV</u>            | <u>1.01</u>          |                          | <u>113204</u>        | <u>113204</u>                | <u>82</u>            | <u>861/20</u>      | <u>Agricol</u>                            |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |  |                      |                          |                      |                              |                      |                    |   |            |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. <sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. <sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*)

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
MITROFAN CAROLINA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura.....

L.S.

Data 30.03.2023

CONFORM CU ORIGINALUL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

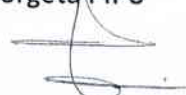
|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Județul (*)Brasov | Primaria Comunei Harman      |
| Comuna Harman     | Nr. 3325 din 27.02.2023. (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei SC HIBRIDUL SA CNP/CIF ..... (\*) , nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... , str. bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brasov , codul poștal 507085, e-mail ..... , tel. ...., **Oferta de vânzare nr. 20 din data de 03.04.2023**, depusă de **d-L Mitrofan Ioan si d-na Mitrofan Carolina** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,01 (ha), reprezentând cota-parte de 1/2, nr. cadastral 113204, nr. carte funciară 113204, nr. tarla 82, nr. parcelă 861/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 1,00 euro/mp. , afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman, județul Brasov .

PRIMAR  
Onoriu-Aurelian VELICAN



SECRETAR GENERAL  
Georgeta PIPU



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.
- Anexa nr. 5(A)

CONFORM CU  
ORIGINALUL

